

नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र

श्री ए बिपिन मेनन, विकास आयुक्त, दिनांक 01.09.2022 को दोपहर 12:30 बजे एनएसईजेड (NSEZ) की अध्यक्षता में आयोजित हरियाणा राज्य में स्थित एसईजेड (SEZ) के संबंध में अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त।

बैठक के दौरान अनुमोदन समिति के निम्नलिखित सदस्य उपस्थित थे:-

1. श्री राजेश कुमार, उप विकास आयुक्त, एनएसईजेड (NSEZ)।
 2. श्री रवींद्र सिंह, सहायक आयुक्त, सीमा शुल्क (Prev), नई दिल्ली।
 3. श्री अशोक कुमार, आईईओ (IEO), उद्योग विभाग, गुरुग्राम।
 4. श्री चमन लाल, सहायक डीजीएफटी (DGFT), कार्यालय डीजीएफटी, सीएलए (CLA), नई दिल्ली।
- इसके अलावा, बैठक के दौरान (i) श्री प्रकाश चंद उपाध्याय, सहायक विकास आयुक्त, (ii) श्री राजेंद्र मोहन कश्यप, स्टेनो ग्रेड II और (iii) श्री अनुज दीक्षित, यूडीसी (UDC) भी अनुमोदन समिति की सहायता के लिए उपस्थित थे। यह बताया गया कि गणपूर्ति उपलब्ध है और बैठक आगे बढ़ सकती है।
 - प्रारंभ में अध्यक्ष ने प्रतिभागियों का स्वागत किया। संक्षिप्त परिचय के बाद, कार्यसूची में शामिल मदों को एक-एक करके विचार-विमर्श के लिए लिया गया। अनुमोदन समिति के सदस्यों के बीच विस्तृत विचार-विमर्श के साथ-साथ आवेदकों / विकासक / इकाइयों के प्रतिनिधियों के साथ बातचीत के बाद, निम्नलिखित निर्णय लिए गए:-

1. दिनांक 04.08.2022 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त का अनुसमर्थन:-

चूंकि 04.08.2022 को आयोजित अनुमोदन समिति के निर्णयों के संबंध में अनुमोदन समिति के किसी भी सदस्य से कोई संदर्भ प्राप्त नहीं हुआ था, 04.08.2022 को हुई बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई थी।

मद संख्या 2: प्राधिकृत कार्यों के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव।

2.1 M/s कैडोर गुड़गांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड

2.1.1 M/s कैडोर गुड़गांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, गांव में आईटी/आईटीएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) के विकासक टिकरी, सेक्टर-48, जिला गुरुग्राम (हरियाणा) ने अपने एसईजेड (SEZ) में निम्नलिखित डिफॉल्ट अधिकृत संचालन करने के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है:-

क्रमांक	अधिकृत संचालन का नाम	संख्या 50 और 54 के अनुसार प्रामाणिक संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रमांक	अनुमानित लागत (रुपये लाख में)
I.	बहु स्तरीय कार पार्किंग सहित पार्किंग (स्वचालित / नियमावली)	18	85.00
II.	विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण नेटवर्क जिसमें उपयुक्त क्षमता के आवश्यक सब स्टेशन, पाइपलाइन नेटवर्क आदि शामिल हैं।	04	15.00
		कुल	100.00

राजेश

2.12 श्री अमरीक सिंह, M/s कैडोर गुड़गांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के अधिकृत प्रतिनिधि वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्री की आवश्यकता के बारे में बताया।

2.13 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्री की प्रस्तावित सूची को मंजूरी दी। अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए प्रतिबंधित / निषिद्ध किसी भी उत्पाद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

2.2 M/s मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड

2.2.1 M/s मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर के विकासक, ग्राम बेहरामपुर, जिला गुरुग्राम (हरियाणा) में आईटी / आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) ने अपने एसईजेड (SEZ) में निम्नलिखित डिफ़ॉल्ट अधिकृत संचालन को जारी रखने के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है:

क्रमांक	अधिकृत संचालन का नाम	संख्या 50 और 54 के अनुसार प्रामाणिक संचालन की डिफ़ॉल्ट सूची में क्रमांक	अनुमानित लागत (रुपये लाख में)
I.	कर्मचारी कल्याण सुविधाएं जैसे क्रेच, मेडिकल सेंटर और ऐसी अन्य सुविधाएं	20	4.42
II.	प्रसंस्करण क्षेत्र में इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	0.90
		कुल	5.32

2.2.2 समिति ने पाया कि क्रमांक 1 कर्मचारी कल्याण सुविधाओं जैसे क्रेच, मेडिकल सेंटर और ऐसी अन्य सुविधाओं (अनुलग्नक-ए) में प्रस्तावित "बच्चों की 4 बिब" का अनुमानित मूल्य अधिक है।

2.2.3 M/s मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक श्री हेमा चंद्र राव वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्री की आवश्यकता के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि "बच्चों के बिब्स" की प्रस्तावित मात्रा पर उनकी ओर से टंकण त्रुटि है।

2.2.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्री की प्रस्तावित सूची को इस शर्त पर मंजूरी दी, कि "बच्चों के बिब्स" की सही मात्रा देने वाली वस्तुओं की संशोधित सूची प्रस्तुत की जाए। अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए प्रतिबंधित / निषिद्ध किसी भी उत्पाद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

2.3 M/s डीएलएफ एसेट्स लिमिटेड

2.3.1 M/s डीएलएफ एसेट्स लिमिटेड, डीएलएफ (DLF) साइबर सिटी डेवलपर्स लिमिटेड के सह-विकासक आईटी / आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) सेक्टर-24 और 25ए, डीएलएफ फेज-III, गुरुग्राम (हरियाणा) ने उक्त एसईजेड (SEZ) में निम्नलिखित डिफ़ॉल्ट अधिकृत संचालन करने के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है: -

21/07/22

क्रमांक	अधिकृत संचालन का नाम	संख्या 50 और 54 के अनुसार प्रामाणिक संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रमांक	अनुमानित लागत (रुपये लाख में)
I.	अग्नि सुरक्षा सिस्टम के साथ छिड़काव आग और धूम्रपान संसूचक।	07	13.04
		कुल	13.04

2.3.2 श्री तिलक खुराना, जीएम (GM) और श्री पीताम्बर शर्मा, M/s डीएलएफ (DLF) एसेट्स लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्री की आवश्यकता के बारे में बताया।

2.3.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्री की प्रस्तावित सूची को मंजूरी दी। अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए प्रतिबंधित/निषिद्ध किसी भी उत्पाद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

2.4 M/s डीएलएफ (DLF) पावर एंड सर्विसेज लिमिटेड।

2.4.1 M/s डीएलएफ पावर एंड सर्विसेज लिमिटेड, डीएलएफ (DLF) लिमिटेड के सह-विकासक आईटी / आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) गांव सिलोखेड़ा, सेक्टर -30, गुरुग्राम (हरियाणा) में उक्त एसईजेड (SEZ) में निम्नलिखित डिफॉल्ट अधिकृत संचालन को जारी रखने के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है: -

क्रमांक	अधिकृत संचालन का नाम	संख्या 50 और 54 के अनुसार प्रामाणिक संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रमांक	अनुमानित लागत (रुपये लाख में)
ii	विद्युतीय सहित अभियांत्रिकी, रखरखाव और यांत्रिक कार्य, गरम करना, हवादार और वातानुकूलन (HVAC) सिस्टम, आग का पता लगाने और आपत्ति का पूर्वसंकेत प्रणाली, जल आपूर्ति, तूफान, जल निकासी और वाहित मल निपटान, भवन रखरखाव सेवाएं सहित लिफ्ट लॉबी, सम्मेलन हॉल, पार्किंग क्षेत्र का रखरखाव, उपयोगिता क्षेत्र, कचरा और खराब माल निपटान, बागवानी, कीट नियंत्रण, सफाई सेवाएं।	बीओए (BoA) द्वारा अनुमोदित अधिकृत संचालन के अनुसार	6.68

2.4.2 श्री तिलक खुराना, महाप्रबंधक (GM) और श्री पीताम्बर शर्मा, M/s डीएलएफ (DLF) पावर एंड सर्विसेज लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्री की आवश्यकता के बारे में बताया।

2.4.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्री की प्रस्तावित सूची को मंजूरी दी। अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए प्रतिबंधित/निषिद्ध किसी भी उत्पाद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

मद संख्या 3: इकाई के क्षेत्र के विस्तार/आंशिक रूप से हटाने के प्रस्ताव: -

3.1 M/s एरिक्सन इंडिया ग्लोबल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

अ. जे. शर्मा

3.1.1 M/s एरिक्सन इंडिया ग्लोबल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ने एसएफ (ASF) इन्सिप्रिया एसईजेड (SEZ) प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) ग्राम ग्वाल पहाड़ी, गुरुग्राम (हरियाणा) में स्थित अपनी इकाई का कुल स्वीकृत क्षेत्र 330538 वर्ग फुट से दूसरी और तीसरी मंजिल, ब्लॉक-बी, किंग्स कैन्यन बिल्डिंग (बी2) में 43337 वर्ग फुट के क्षेत्र को आंशिक रूप से हटाने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। इकाई ने पूर्वोक्त क्षेत्र के समर्पण के लिए M/s किंग्स कैन्यन एसईजेड (SEZ) प्राइवेट लिमिटेड, सह-विकासक द्वारा जारी एनओसी (NOC) दिनांक 16.08.2022 की प्रति प्रस्तुत की है। इकाई ने संशोधित प्रक्षेपण शीट भी प्रस्तुत की है जिसमें फॉरेक्स व्यय और एनएफई (NFE) अनुमानों में मामूली बदलाव का संकेत दिया गया है, जैसा कि नीचे दिया गया है: -

(रुपये लाख में)

विवरण (5 वर्ष के लिए)	मौजूदा अनुमान	संशोधित अनुमान
निर्यात का अनुमानित एफओबी (FOB) मूल्य	478810.00	478810.00
विदेशी मुद्रा व्यय	1550.00	1770.00
एनएफई (NFE) आय	477260.00	477040.00
आयातित पूंजीगत सामान	400.00	400.00
स्वदेशी पूंजीगत सामान	560.00	560.00
आयातित इनपुट सेवाएं	1370.00	1370.00
स्वदेशी इनपुट सेवाएं	60000.00	60000.00

3.1.2 श्री नीरज जैन, M/s एरिक्सन इंडिया ग्लोबल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के कर प्रबंधक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया।

3.1.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से 2 और तीसरी मंजिल, ब्लॉक-बी, किंग्स कैन्यन बिल्डिंग (बी 2) में 43337 वर्ग फुट को आंशिक रूप से हटाने के प्रस्ताव को मंजूरी दी। 'यह अनुमोदन हटाए जाने के लिए प्रस्तावित' क्षेत्र के संबंध में निर्दिष्ट अधिकारी से अदेयता प्रमाणपत्र प्रस्तुत करने के अधीन है।

3.2 M/s जेडएस (ZS) एसोसिएट्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

3.2.1 M/s जेडएस एसोसिएट्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ने डीएलएफ (DLF) लिमिटेड आईटी आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) ग्राम-सिलोखेड़ा, सेक्टर-30, गुरुग्राम (हरियाणा) में स्थित अपनी इकाई में '28768 वर्ग फुट (तीसरी मंजिल पर 26402 वर्ग फुट, ग्राउंड फ्लोर पर ब्लॉक ए 3 और 2366 वर्ग फुट, ब्लॉक ए 4), के अतिरिक्त क्षेत्र के विस्तार के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। इकाई ने दिनांक 18.08.2022 दो पत्रों के माध्यम से M/s डीएलएफ एसोसिएट्स प्राइवेट लिमिटेड, सह-विकासक द्वारा जारी प्रस्तावित क्षेत्र के संबंध में अंतरिक्ष के दो अनंतिम प्रस्ताव की प्रतियां प्रस्तुत की हैं। इकाई ने सूचित किया है कि स्थान जोड़ने के संबंध में निर्यात, निवेश और रोजगार आदि के अनुमानों में कोई संशोधन नहीं होगा।

3.2.2 M/s जेडएस एसोसिएट्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के वित्त विशेषज्ञ श्री सरविल देशिया वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया।

3.2.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से '28768 वर्ग फुट (तीसरी मंजिल पर 26402 वर्ग फुट, भूतल पर ब्लॉक ए 3 और 2366 वर्ग फुट, ब्लॉक ए 4)' को जोड़कर इकाई के क्षेत्र के विस्तार के प्रस्ताव को मंजूरी दी।

मद संख्या 4: इकाई के पट्टे पर देने योग्य क्षेत्र में संशोधन के प्रस्ताव: -

4.1 M/s टीएलजी इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (इकाई-III)।

21/08/22

4.1.1 M/s टीएलजी (TLG) इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (इकाई -III), जो गुड़गांव इन्फोस्पेस लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) में ग्राम डूंडाहेरा, सेक्टर -21, गुरुग्राम (हरियाणा) में स्थित है, ने पट्टा देय क्षेत्र ग्राउंड टू 9 वह फ्लोर, टावर-बी, बिल्डिंग नंबर 8 को 2,45,629' से 2,81,901 वर्गफीट में संशोधन के लिए 01.10.2022 से प्रभावी प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। इकाई ने M/s गुड़गांव इन्फोस्पेस लिमिटेड, एसईजेड (SEZ) विकासक द्वारा जारी सहमति पत्र दिनांक 06.07.2022 की प्रति प्रस्तुत की है, जिसमें पुष्टि की गई है कि पट्टा विलेख के नवीनीकरण के लिए संशोधित पट्टा योग्य क्षेत्र 01.10.2022 से प्रभावी 2,81,901 वर्ग फुट होगा।

4.1.2 श्री प्रभात अग्रवाल, निदेशक अनुपालन और श्री सलिल सौरभ, M/s टीएलजी इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के प्रबंधक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया। प्रतिनिधियों ने बताया कि निर्यात/एनएफई (NFE) और रोजगार सृजन के मौजूदा अनुमानों में कोई बदलाव नहीं होगा।

4.1.3 विचार-विमर्श के बाद स्वीकृति समिति ने सर्वसम्मति से पट्टा देय क्षेत्र मैदान से 9वीं मंजिल, टावर-बी, बिल्डिंग नंबर 8 में 2,45,629 वर्ग फुट से 2,81,901 वर्ग फुट तक संशोधन के प्रस्ताव को मंजूरी दी।

मद संख्या 05: इकाई के अधिकृत संचालन में संशोधन के लिए प्रस्ताव: -

5.1. M/s ईयूआई लिमिटेड

5.1.1 M/s ईयूआई (EUI) लिमिटेड ने गुड़गांव इन्फोस्पेस लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) गांव डूंडाहेरा, सेक्टर -21, गुरुग्राम (हरियाणा) में स्थित अपनी इकाई के एलओए (LOA) नंबर 10/47/2018-एसईजेड/12782 दिनांक 22.11.2018 में अधिकृत संचालन में संशोधन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है, जैसा कि नीचे दिया गया है: -

मौजूदा स्वीकृत अधिकृत संचालन	प्रस्तावित संशोधित अधिकृत संचालन
आईटी सक्षम सेवाएं अर्थात् बैक ऑफिस संचालन और कॉल सेंटर।	टी/आईटीईएस (IT/ITES) अर्थात् बैक ऑफिस सपोर्ट, कॉल सेंटर जिसमें डेटा/कॉल अनुपालन सेवाएं, डेटा प्रसंस्करण और सपोर्ट सेंटर (सीपीसी (CPC) 842 और 843) शामिल हैं।

5.1.2 M/s हेमलता ओझा, वित्त प्रबंधक और श्री तेजस्वी अनंत, M/s ईयूआई (EUI) लिमिटेड के अधिकृत प्रतिनिधि वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया।

5.1.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से अधिकृत कार्यों में प्रस्तावित संशोधन के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

मद संख्या 6: अधिकृत कार्यों के लिए अतिरिक्त इनपुट सेवा के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव: -

6.1 M/s मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, विकासक।

6.1.1 M/s मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर के विकासक, ने आईटी/आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) ग्राम बेहरामपुर, जिला-गुरुग्राम (हरियाणा), एसईजेड में अधिकृत संचालन करने के लिए निम्नलिखित अतिरिक्त सेवा के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है: -

अ. जे. अ.

क्रमांक	प्रस्तावित सेवा	विकासक द्वारा दी गई प्रस्तावित सेवा की आवश्यकता का औचित्य
i.	रियल एस्टेट एजेंसी सेवाएं	ग्राहकों को आकर्षित करने के लिए एसईजेड (SEZ) को बढ़ावा देने के लिए रियल एस्टेट मध्यस्थ की सेवाओं का उपयोग करना होगा। यह विशेष रूप से एसईजेड (SEZ) के भीतर जगह किराए पर लेने के लिए होगा। (SAC-997224)

6.1.2 श्री हेमा चंद्र राव, M/s मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित अतिरिक्त इनपुट सेवा की आवश्यकता के बारे में बताया।

6.1.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से 'रियल एस्टेट संस्था सेवाओं को विशेष रूप से अधिकृत - संचालन के संबंध में एसईजेड (SEZ) के भीतर जगह किराए पर लेने के लिए मंजूरी दी।' अनुमोदन समिति ने निर्दिष्ट अधिकारी को यह सुनिश्चित करने का निर्देश दिया कि विकासक इस सेवा का उपयोग केवल एसईजेड संचालन के लिए करेगा।

मद संख्या 07: संचालन शुरू होने की तारीख की सूचना:

7.1 M/s कैपजेमिनी टेक्नोलॉजी सर्विसेज इंडिया लिमिटेड।

7.1.1 M/s कैपजेमिनी टेक्नोलॉजी सर्विसेज इंडिया लिमिटेड ने सूचित किया कि उसने कैडोर गुड़गांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड में गांव टिकरी, सेक्टर -48, गुरुग्राम (हरियाणा) में स्थित अपनी इकाई का संचालन 31.01.2022 से शुरू कर दिया है। इकाई ने सूचित किया है कि उन्होंने वर्क फ्रॉम होम का संचालन शुरू कर दिया है। इकाई ने सूचित किया है कि उन्होंने अपने एसटीपीआई (STPI) इकाई के कर्मचारी को कैडोर एसईजेड (SEZ) में स्थानांतरित कर दिया है जो पहले से ही सरकारी दिशानिर्देशों के अनुसार घर से काम कर रहे हैं। इकाई ने नियमित कर्मचारियों को वर्क फ्रॉम होम के लिए लैपटॉप आवंटित करने के लिए निदेशक, एसटीपीआई (STPI), नोएडा को दिनांक 17.01.2022 को पत्र लिखा था। जबकि प्रचलित प्रैक्टिस इकाई के अनुसार वर्क फ्रॉम होम की अनुमति के लिए निर्दिष्ट अधिकारी/ विकास आयुक्त कार्यालय में आवेदन करना होता है। लैपटॉप/डेस्कटॉप इकाई को हटाने के लिए एसईजेड (SEZ) नियमावली, 2006 के नियम 51(7) के तहत एसईजेड (SEZ) के निर्दिष्ट अधिकारी को आवेदन करना होगा।

7.1.2 श्री सुनील जंजानी, M/s कैपजेमिनी टेक्नोलॉजी सर्विसेज इंडिया लिमिटेड के कार्यक्रम प्रबंधक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया। उन्होंने बताया कि अंतर इकाई स्थानांतरण के तहत उन्होंने लैपटॉप को एसटीपीआई (STPI) इकाई से कैडोर एसईजेड (SEZ) इकाई में स्थानांतरण कर दिया था। उन्होंने एसईजेड (SEZ) के निर्दिष्ट अधिकारी से वर्क फ्रॉम होम के लिए लैपटॉप/डेस्कटॉप को हटाने की अनुमति नहीं लेने के लिए माफी मांगी। उन्होंने समिति से पूर्ण विवरण प्रस्तुत करने के लिए कुछ समय देने का अनुरोध किया।

7.1.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से इकाई के प्रतिनिधि को संबंधित दस्तावेज जमा करने का निर्देश दिया और यूएसी (UAC) ने विकास आयुक्त को इकाई से पूर्ण विवरण प्राप्त होने पर उदार तरीके से फाइल पर निर्णय लेने का अधिकार दिया।

मद संख्या 08: नई इकाई की स्थापना के लिए प्रस्ताव:

8.1 M/s एमआरआई (MRI) सॉफ्टवेयर इंडिया प्राइवेट लिमिटेड।

8.1.1 M/s एमआरआई (MRI) सॉफ्टवेयर इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ने सेवा गतिविधियों को शुरू करने के लिए एएसएफ इन्सिप्रिया एसईजेड प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) ग्राम ग्वाल पहाड़ी, गुरुग्राम (हरियाणा) में 1109.07 वर्ग मीटर (11938 वर्ग फुट) के क्षेत्र में इकाई स्थापित करने के लिए

21/07/22

आवेदन प्रस्तुत किया है। इस आवेदन में निम्नलिखित सेवाएं हैं: 'अन्य व्यावसायिक सेवाएं' के स्वरूप में आधारभूत संरचना समर्थन, बिक्री, और विपणन / व्यवसाय, विकास आदि (सीपीसी-865), स्वयं सेवा संसाधनों की प्रकृति में सहायता केंद्र सेवाएं, सॉफ्टवेयर पूछताछ के लिए समर्थन, आधारभूत संरचना समर्थन, ग्राहकों को 24x7 लाइव समर्थन (सीपीसी-849), सूचना प्रौद्योगिकी सेवा सॉफ्टवेयर डिजाइनिंग, विकास, अनुकूलन, कार्यान्वयन, रखरखाव, परीक्षण और बैचमार्किंग, डिजाइनिंग, विकास और कंप्यूटर सॉफ्टवेयर और समाधान कार्यक्रम प्रबंधन उत्पाद विकास क्लाउड एप्लिकेशन (सीपीसी-843), सूचना प्रौद्योगिकी सक्षम सेवाएं जैसे डेटा प्रोसेसिंग, डेटा माइनिंग, डेटा मैपिंग और रियल एस्टेट डेटा प्रबंधन, सत्यापन और वर्कफ्लो, डेटा माइग्रेशन (CPC-842)। आवेदक ने पांच वर्षों की अवधि में 9619.75 लाख रुपये के निर्यात और 9234.14 लाख रुपये के संचयी एनएफई (NFE) का प्रस्ताव किया है। आयातित पूंजीगत वस्तुओं के लिए 275.89 लाख रुपये और स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं के लिए 323.20 लाख रुपये के अनुमानित निवेश का प्रस्ताव किया गया है। आवेदक ने क्रमशः 109.72 लाख रुपये और 1466.00 लाख रुपये की आयातित और स्वदेशी इनपुट सेवाओं की आवश्यकता का भी प्रस्ताव दिया है।

8.1.2 पहली बार आवेदन में निम्नलिखित कमियां देखी गईं :-

- ऑनलाइन आवेदन जमा नहीं किया गया। आवेदक ने फॉर्म-एफ की ट्रायल कॉपी का प्रिंटआउट जमा कर दिया है।
- एसईजेड (SEZ) विकासक द्वारा जारी किए गए स्थान का अनंतिम प्रस्ताव प्रस्तुत नहीं किया गया।
- आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र में आवेदन की तिथि रिक्त छोड़ी गई है। इसके अलावा, सुश्री सना अंसारी का नाम मोहम्मद अशफाक अंसारी के पुत्र के रूप में उल्लेख किया गया है, जबकि सुश्री सना अंसारी महिला हैं। एसईजेड के नाम का भी उसमें उल्लेख किया जाना आवश्यक है।
- आवेदक फर्म का सीए (CA) प्रमाणित वर्तमान शेयरधारिता विवरण प्रस्तुत करना आवश्यक है।
- कंपनी के पैन कार्ड की कॉपी जमा नहीं की गई।
- सुश्री स्वरूपा तसगांवकर, प्रथम निदेशक, की समाप्ति के लिए डीआईआर-12 की प्रति प्रस्तुत नहीं की गई।
- आवेदक ने 109.72 लाख रुपये की आयातित इनपुट सेवाओं की सूची प्रस्तुत की है, जिसमें से एक सेवा को विदेश यात्रा (60.00 लाख रुपये) के रूप में दिखाया गया है जो सेवाओं की डिफॉल्ट सूची के अनुसार नहीं है। इस प्रकार, आवेदक को सेवाओं की डिफॉल्ट सूची के अनुसार आयातित इनपुट सेवाओं की सूची प्रस्तुत करने की आवश्यकता है।

8.1.3 सुश्री सना अंसारी, निदेशक और श्री आशीष झगरावत, M/s एमआरआई (MRI) सॉफ्टवेयर इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के सलाहकार वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया। प्रतिनिधियों ने सूचित किया कि उन्होंने विधिवत हस्ताक्षरित फॉर्म-एफ की प्रति, एसईजेड (SEZ) सह-विकासक द्वारा जारी किए गए स्थान के अनंतिम प्रस्ताव की प्रति और दिनांक 30.08.2022 को ईमेल के माध्यम से विधिवत हस्ताक्षरित आशय पत्र जमा कर दिया है।

8.1.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सेवा गतिविधियों को शुरू करने के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के प्रस्ताव को मंजूरी दी। अनुमोदन निम्नलिखित सेवाएं के लिए है: अन्य व्यावसायिक सेवाएं के स्वरूप में आधारभूत संरचना समर्थन, बिक्री, और विपणन / व्यवसाय, विकास आदि (सीपीसी-865), स्वयं सेवा संसाधनों की प्रकृति में सहायता केंद्र सेवाएं, सॉफ्टवेयर पूछताछ के लिए समर्थन, आधारभूत संरचना समर्थन, ग्राहकों को 24x7 लाइव समर्थन (सीपीसी-849), सूचना प्रौद्योगिकी सेवा सॉफ्टवेयर डिजाइनिंग, विकास, अनुकूलन, कार्यान्वयन, रखरखाव, परीक्षण और बैचमार्किंग, डिजाइनिंग, विकास और कंप्यूटर सॉफ्टवेयर और समाधान कार्यक्रम प्रबंधन उत्पाद विकास क्लाउड एप्लिकेशन (सीपीसी-843), सूचना प्रौद्योगिकी सक्षम सेवाएं जैसे डेटा प्रोसेसिंग, डेटा माइनिंग, डेटा मैपिंग और रियल एस्टेट डेटा प्रबंधन, सत्यापन और वर्कफ्लो, डेटा माइग्रेशन (CPC-842)। यह अनुमोदन पैरा 8.1.2 में क्रमांक (iii) से (vii) में बताए गए अनुसार शेष दस्तावेज जमा करने के अधीन है।

रा. जोर

मद संख्या 9: इकाई के एलओएस (LOAs) के विलय का प्रस्ताव :-**9.1 M/s एनटीटी (NTT) डेटा ग्लोबल डिलीवरी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड**

9.1.1 M/s एनटीटी (NTT) डेटा ग्लोबल डिलीवरी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ने इकाई - II के एलओए (LOA) नंबर 10/30/2013-एसईजेड (SEZ)/8810 दिनांक 26.08.2013 को इकाई -I के एलओए (LOA) नंबर 10/29/2013-एसईजेड (SEZ)/8259 दिनांक 06.08.2013 में विलय के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। कैंडोर गुड़गांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड (IT/ITES SEZ) गांव टिकरी, सेक्टर -48, गुरुग्राम (हरियाणा)। इकाई ने एलओए (LOA) के विलय के बाद संशोधित समेकित अनुमान प्रस्तुत किया है, जैसा कि नीचे दिया गया है:-

क्रमांक	विवरण (पांच वर्ष के लिए)	अनुमान (रुपये लाख में)
i.	निर्यात का एफओबी (FOB) मूल्य	68840.61
ii.	विदेशी मुद्रा व्यय	1562.98
iii.	एनएफई कमाई (i-ii)	67277.63
iv.	आयातित पूंजीगत सामान	525.00
v.	स्वदेशी पूंजीगत सामान	510.00
vi.	सेवाएं	6750.00
vii.	रोज़गार	1400 Nos.

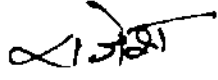
9.1.2 समिति ने देखा कि एसईजेड (SEZ) नियम, 2006 के नियम 19 (2) के प्रावधान 4 के अनुसार, "बशर्ते यह भी कि अनुमोदन समिति एक ही कंपनी या फर्म की दो या अधिक इकाइयों के अनुमोदन पत्रों के विलय के प्रस्तावों को मंजूरी दे सकती है, शर्त यह है कि इकाइयों एक ही विशेष आर्थिक क्षेत्र में आती हैं और विलय के बाद, शुद्ध विदेशी मुद्रा की गणना के लिए ब्लॉक अवधि उस इकाई के उत्पादन की शुरुआत की तारीख से होगी जो पहले शुरू हुई थी और आयकर छूट पहली इकाई के संचालन की शुरुआत की तारीख से विचार किया जाएगा"।

9.1.3 M/s एनटीटी (NTT) डेटा ग्लोबल डिलीवरी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के लेखा निदेशक श्री अमित शर्मा वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया। उन्होंने बताया कि स्थान और संसाधनों के इष्टतम उपयोग, बेहतर नियंत्रण और निगरानी और कम अनुपालन बोझ के लिए, उनके प्रबंधन ने एलओए (LOA) को एक इकाई के रूप में विलय करने का निर्णय लिया है।

9.1.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से, इकाई -II के एलओए (LOA) नंबर 10/30/2013-एसईजेड (SEZ) /8810 दिनांक 26.08.2013 का इकाई-I के एलओए नंबर 10/29/2013-एसईजेड/8259 दिनांक 06.08.2013 में विलय के प्रस्ताव को, एसईजेड नियम, 2006 के नियम 19(2) के प्रावधान 4 के अनुसार, मंजूरी दी। यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि विलय के बाद, शुद्ध विदेशी मुद्रा की गणना के लिए ब्लॉक अवधि इकाई-I, जो पहले शुरू हुई थी, के उत्पादन की शुरुआत की तारीख से होगी, यानी 07.12.2014, और आयकर छूट को इकाई-I के संचालन की शुरुआत की तारीख से माना जाएगा। समिति ने इकाई के प्रतिनिधि को 67 सेवाओं की डिफॉल्ट सूची के अनुसार क्रम संख्या और विवरण दर्शाते हुए सेवाओं के स्रोत (आयात या स्वदेशी) देते हुए 6750.00 लाख रुपये की इनपुट सेवाओं की मूल्य-वार सूची प्रस्तुत करने का निर्देश दिया।

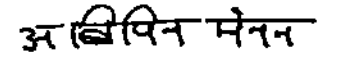
21/3/21

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।



(राजेश कुमार)

उप. विकास आयुक्त



(ए बिपिन मेनन)

विकास आयुक्त